



**RIUNIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DEL 18/12/2025
DELIBERAZIONE N. 18/2025**

OGGETTO:	Progetto “Avezzano 1” assegnato alla società veicolo ARAP ENERGIA AV1 S.r.l. Approvazione Piano Industriale e schema preliminare di contratto di associazione in partecipazione
-----------------	--

	Presente	Assente
ALIANO Anthony Hernest – Presidente	☒	☐
MAINARDI Emanuele – Consigliere	☒	☐
VITULLI Carolina – Consigliere	☒	☐
PAOLUCCI Danilo – Consigliere	☒	☐
D’ALBERTO Eleonora – Consigliere	☒	☐
DIAMANTINI Enzo – Sindaco Unico	☒	☐

Funge da Segretario: Dott. Lorenzo Gianfelici

PREMESSO che con Atto del 06/02/2024 a rogito del Notaio Federica Verna di Pescara, Repertorio n. 14257, Raccolta n. 9198, è stata costituita la società ARAP ENERGIA S.r.l. i cui soci fondatori sono ARAP Azienda Regionale delle Attività Produttive Ente Pubblico Economico con quote al 51% del capitale sociale e BLUNOVA ONE S.r.l. con quote al 49% del capitale sociale;

PREMESSO che in sede di costituzione i Soci hanno nominato il Consiglio di Amministrazione della società e conferito i relativi poteri;

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

RICHIAMATA la convenzione di affidamento sottoscritta in data 15/04/2024 tra il socio pubblico ARAP e ARAP Energia S.r.l, giusta delibera di C.d.A. n. 1/2024 di pari data;

RICHIAMATE le decisioni assunte dall'Assemblea dei soci del 17/06/2025 in merito alla costituzione di società veicolo (SPV) per lo sviluppo dei progetti e la partecipazione alle procedure competitive del Decreto FER X Transitorio;

RICHIAMATE in particolare le decisioni assunte in quella sede relativamente:

- alla costituzione della società veicolo denominata ARAP ENERGIA AV1 S.r.l. unipersonale;
- all'assegnazione a tale società veicolo dello sviluppo e della realizzazione del progetto denominato "Avezzano 1", autorizzando sin da allora le operazioni di trasferimento, dalla controllante alla società veicolo, della titolarità delle autorizzazioni, connessioni e ogni altro diritto afferenti al progetto da realizzare e funzionali allo sviluppo e alla gestione dello stesso;
- al rinvio a decisione futura per la definizione dei rapporti di natura convenzionale, parasociale, patrimoniale ed economico-finanziaria che intercorreranno tra i soci, la società e la costituenda società veicolo, in relazione alla gestione ed al funzionamento di quest'ultima;
- all'autorizzazione, alla stessa società veicolo, per la partecipazione alle procedure competitive di cui al Decreto FER X Transitorio (Decreto Ministero dell'Ambiente n. 457 del 30/12/2024 e atti successivi), secondo le modalità ed i tempi stabiliti dalla normativa di riferimento;

DATO ATTO della costituzione, con atto del 18/06/2025 a rogito del Notaio Dott.ssa Federica Verna in Pescara, Repertorio n. 16147, Raccolta n. 10421, della società veicolo ARAP ENERGIA AV1 S.r.l. unipersonale;

RICHIAMATO il contratto di cessione di diritti derivanti da procedura di espropriazione sottoscritto in data 10/08/2025 tra ARAP Energia S.r.l. (cedente) e ARAP ENERGIA AV1 S.r.l. (cessionario), giusta delibera di C.d.A. n. 14/2025 del 21/10/2025 di ratifica;

PRECISATO che nei confronti delle maggiori imprese energivore insediate nel territorio circostante l'area interessata dal progetto "Avezzano 1", con il supporto del socio pubblico, ARAP Energia S.r.l. ha attivato nei mesi scorsi diverse iniziative commerciali volte alla fornitura di energia elettrica rinnovabile con una connessione in linea diretta dal realizzando impianto ma, allo stato, non ha rilevato concrete possibilità di fornitura;

PRECISATO che il progetto "Avezzano 1" prevede l'immissione dell'energia elettrica prodotta nella rete elettrica nazionale per il tramite di un POD dedicato e autonomi sistemi di misura, e che tale configurazione di impianto non preclude l'attivazione, qualora vi siano le condizioni commerciali, di servizi energetici a favore delle imprese insediate nelle aree di competenza ARAP, anche utilizzando configurazioni di autoconsumo diffuso previste nella normativa tecnica di riferimento ed in particolare nel Testo Integrato per l'Autoconsumo Diffuso redatto da ARERA;

PRECISATO che la partecipazione alle procedure competitive di cui al Decreto FER X Transitorio si è resa opportuna anche al fine di identificare un canale di sbocco per la vendita dell'energia elettrica prodotta dall'impianto di prossima realizzazione, alternativo sia all'autoconsumo di ARAP che alla fornitura di energia elettrica alle imprese insediate nei territori ARAP;

PRESO ATTO della partecipazione della società veicolo ARAP ENERGIA AV1 S.r.l. alle procedure competitive di cui al Decreto FER X Transitorio con il progetto "Avezzano 1", con istanza di prequalifica inviata in data 30/06/2025 e offerta inviata in data 11/09/2025;

CONSIDERATO che il progetto "Avezzano 1" è stato incluso nella graduatoria FER X transitorio (DM 30/12/2024) relativa al fotovoltaico pubblicata il 01/12/2025;

PRECISATO che l'adesione alla procedura FER X Transitorio comporta l'impegno della società veicolo a realizzare l'impianto ed avviare la produzione di energia elettrica entro il 30/11/2028, a fronte di un contributo GSE pari a 62 €/MWh oltre premio zonale 4 €/MWh;

PRESO ATTO del Piano Industriale relativo al progetto "Avezzano 1" allegato alla presente, predisposto dall'Amministratore Delegato con il supporto dello staff del socio privato (impegnato nelle attività e servizi forniti alla società in forza della convenzione per l'erogazione di servizi stipulata il 03/03/2025), precedentemente condiviso e illustrato agli altri amministratori per loro verifica, preliminare all'approvazione;

PRECISATO che il suddetto Piano Industriale prevede investimenti per complessivi € 9.870.486, di cui € 1.917.154 per terreni – da acquisire mediante la procedura di esproprio attivata da ARAP con determina del Direttore Generale ARAP n. 423 del 29/10/2024, delibera di Consiglio Provinciale de L'Aquila n. 59 del 17/12/2024 e determina del Direttore Generale ARAP n. 60 del 03/02/2025 – e relativi oneri di urbanizzazione ed altri oneri accessori, ed € 7.953.552 per la realizzazione dell'impianto ad opera diretta della società (*rectius*, dal socio privato e sue imprese ausiliarie/avvalitrici) nella misura minima del 70%, coerentemente con le disposizioni dell'art. 17, comma 6 del D.Lgs. 175/2016;

PRECISATO che la fase di acquisizione degli asset immobiliari (terreni) sui quali realizzare l'impianto è in corso di completamento e potrà concludersi auspicabilmente entro il 2026;

PRECISATO che la copertura finanziaria dell'investimento sarà data principalmente da finanziamenti bancari a lungo termine, le cui condizioni economiche e contrattuali di massima sono in corso di definizione con i principali istituti di credito, e per la restante parte dall'apporto di mezzi propri, e che nel Piano Industriale allegato tali percentuali sono, rispettivamente, dell'80% e del 20%;

PRECISATO che, in aderenza alle previsioni statutarie e ai patti parasociali vigenti tra i soci, l'apporto di mezzi propri all'iniziativa "Avezzano 1" sarà effettuato attraverso i seguenti passaggi:

1. aumento di capitale sociale a pagamento in ARAP Energia S.r.l. sottoscritto dai soci fondatori, in cui la quota di spettanza del socio pubblico ARAP (51%) sarà liberata attraverso la conversione in asset dei crediti dallo stesso maturati nei confronti di ARAP Energia S.r.l. in ragione degli oneri di urbanizzazione spettanti per le assegnazioni di terreni effettuate direttamente in favore delle società veicolo, mentre la quota di spettanza del socio privato BLUNOVA ONE S.r.l. (49%) sarà liberata in denaro;
2. aumento di capitale sociale a pagamento in ARAP ENERGIA AV1 S.r.l. di pari importo – e comunque in misura tale da garantire i valori minimi di remunerazione espressi nel Piano Industriale e mantenere costante la percentuale di remunerazione dell'apporto che sarà eseguito dal socio privato in ARAP ENERGIA AV1 S.r.l., secondo le indicazioni tecnico-contrattuali indicate al successivo punto n. 3 e per tutta la durata del rapporto – interamente sottoscritto dall'unico socio ARAP Energia S.r.l., che sarà liberato in denaro per la misura corrispondente all'apporto di capitale in denaro effettuata dal socio privato in ARAP Energia S.r.l., in natura per la parte corrispondente all'apporto di capitale effettuato dal socio pubblico in ARAP Energia S.r.l. e rinveniente dagli oneri di urbanizzazione;
3. apporto finanziario del socio privato BLUNOVA ONE S.r.l. direttamente nei confronti della società veicolo ARAP ENERGIA AV1 S.r.l., per l'importo del fabbisogno finanziario residuo dell'iniziativa da coprire con mezzi propri, mediante un prestito irredimibile remunerato con la partecipazione ai risultati attivi della stessa – in proporzione al rapporto tra tale apporto ed il capitale sociale apportato dall'unico socio – da finalizzarsi attraverso la stipula tra le parti di un contratto di

associazione in partecipazione ai sensi dell'art. 2549 e segg. c.c., il cui schema preliminare si allega alla presente;

CONSTATATO che la determinazione analitica degli importi dell'investimento e, conseguentemente, del fabbisogno finanziario e della relativa copertura, potrà effettuarsi soltanto dopo aver concluso la fase di acquisizione dei terreni;

PRECISATO che il suddetto Piano Industriale prevede, quale esclusiva linea di ricavi, l'immissione in rete dell'energia elettrica dalla quale scaturisce il contributo GSE stabilito nella procedura FER X opportunamente rivalutato all'inflazione fino all'entrata in esercizio dell'impianto;

PRECISATO che l'attivazione di eventuali futuri servizi energetici a favore di ARAP o di altre imprese energivore interessate, basate sull'energia elettrica prodotta dall'impianto, potrebbe comportare un risultato economico anche migliorativo rispetto a quello rappresentato nel suddetto Piano Industriale;

PRECISATO che gli Statuti vigenti, sia della controllante che della controllata, prevedono la possibilità che l'intera partecipazione nella società ARAP ENERGIA AV1 S.r.l. sia ceduta a terzi, e dunque è prevista l'ulteriore opportunità per l'unico socio (e, di riflesso, per i soci fondatori di ARAP Energia S.r.l.) di monetizzare immediatamente l'investimento effettuato, nel rispetto delle disposizioni dell'articolo 10 del D.Lgs. 175/2016;

VISTO l'articolo 16 dello Statuto vigente della società, che riserva alla decisione dei soci, tra le altre:

- il conferimento, la cessione, l'acquisto di aziende o loro parti economicamente organizzate, la costituzione di nuove società o l'acquisto di partecipazioni in altre società, la cessione a terzi di partecipazioni per lo svolgimento dell'attività sociale;
- gli investimenti industriali o finanziari di valore superiore a 3 (tre) volte l'ammontare del patrimonio netto contabile della società risultante dall'ultimo bilancio di esercizio approvato;
- il trasferimento, la cessione o altre operazioni inerenti alla proprietà o alla disponibilità dei beni funzionali allo svolgimento della convenzione;
- l'accensione o l'estinzione di mutui e finanziamenti, anche da parte dei soci, comprensiva delle modalità e dei tempi di rimborso dei medesimi;
- l'approvazione del piano industriale della società;

RITENUTO necessario, per quanto sopra esposto, procedere con l'approvazione formale del Piano Industriale relativo all'iniziativa "Avezzano 1" assegnato alla società veicolo ARAP ENERGIA AV1 S.r.l., affinché l'Amministratore Delegato possa collezionare la proposta progettuale complessiva da sottoporre all'approvazione dell'Assemblea dei soci, e quest'ultima possa deliberare l'attuazione dell'investimento, gli aumenti di capitale sociale previsti e ogni altra operazione o contratto necessari per consentire alla società veicolo la realizzazione del progetto;

PRECISATO che il Piano Industriale allegato alla presente è suscettibile di future rimodulazioni a seguito della definizione analitica di alcune assunzioni (es. il prezzo finale di acquisto degli asset, le condizioni economiche dei finanziamenti bancari, ecc.) che l'Amministratore Delegato avrà l'onere di comunicare al Consiglio di Amministrazione, se valutate significative e sostanziali;

RITENUTO di provvedere in merito e per quanto di competenza, come riportato nel presente provvedimento, con le seguenti espressioni di voto:

	Favorevole	Contrario	Astenuto
ALIANO Anthony Hernest	☒	☐	☐
MAINARDI Emanuele	☒	☐	☐
VITULLI Carolina	☒	☐	☐
PAOLUCCI Danilo	☒	☐	☐
D'ALBERTO Eleonora	☒	☐	☐

DELIBERA

- 1) le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di approvare il Piano Industriale del progetto “Avezzano 1” assegnato alla società veicolo ARAP ENERGIA AV1 S.r.l., allegato alla presente a formarne parte integrante;
- 3) di approvare lo schema preliminare di contratto di associazione in partecipazione tra BLUNOVA ONE S.r.l. (associato) e la società veicolo (associante), allegato alla presente a formarne parte integrante;
- 4) di dare incarico all'Amministratore Delegato Ing. Emanuele Mainardi di curare le attività propedeutiche alla definizione della proposta progettuale complessiva da sottoporre all'approvazione dell'Assemblea dei soci, la quale dovrà deliberare in merito all'attuazione dell'investimento, agli aumenti di capitale sociale previsti e ad ogni altra operazione o contratto necessari per consentire alla società veicolo la realizzazione del progetto;
- 5) di dare incarico all'Amministratore Delegato Ing. Emanuele Mainardi, supportato dal Direttore Generale Avv. Antonio Morgante, di curare le attività e gli adempimenti conseguenti alla presente deliberazione;
- 6) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva;
- 7) di disporre la pubblicazione della presente deliberazione nel portale “Amministrazione Trasparente” della società, ove richiesto dalla legge.

Allegati:

- Piano Industriale del progetto “Avezzano 1”.
- Schema preliminare di contratto di associazione in partecipazione tra BLUNOVA ONE S.r.l. (associato) e la società veicolo (associante).

Il Segretario
Dott. Lorenzo Gianfelici

Il Presidente
Avv. Anthony Hernest Aliano